

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tampereen Sellueriste Oy:n ympäristöluvan rauettaminen**TRE:2712/11.01.00/2026****Lisätietoja päätöksestä**

Ympäristöjohtaja, Kati Skippari, puh. 050 521 5198, etunimi.
sukunimi@tampere.fi.

Valmistelijan yhteystiedot

Ympäristötarkastaja Jaana Lappeteläinen, puh. 040 806 3448, etunimi.
sukunimi@tampere.fi.

Päätös

Päätetään, että Tampereen Sellueriste Oy:lle sellueristeen valmistamiseen kiinteistöllä 837-075-6217-8 osoitteessa Keskiruskonkatu 8 A 1 myönnetty ympäristölupa (YPA:8857/643/2006) raukeaa.

PerustelutAsia

Ympäristönsuojelulain 88 §:n mukaan lupaviranomainen voi päättää, että ympäristölupa raukeaa, jos toiminnanharjoittaja ilmoittaa, että toiminta on lopetettu.

Ympäristölupa ja sen mukainen toiminta

Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen on 12.12.2007 myöntänyt Tampereen Sellueriste Oy:lle ympäristönsuojelulain (86/2000) 28 §:n mukaisen ympäristöluvan (YPA:8857/643/2006) sellueristeen valmistamiseen kiinteistöllä 837-075-217-8 osoitteessa Keskiruskonkatu 8 A 1. Ympäristölupa on myönnetty toistaiseksi voimassa olevana.

Asian vireilletulo ja käsittely

Puhelinkeskustelussa Tampereen Sellueriste Oy:n hallituksen jäsenen kanssa 19.3.2024 on tullut esille, että Tampereen Sellueriste Oy on lopettanut toimintansa Keskiruskonkadulla. Tampereen Sellueriste Oy:tä on ohjeistettu sähköpostitse 19.3.2024 tekemään ympäristöluvan raukeamista koskeva hakemus. Toiminnanharjoittaja ei ole tehnyt ympäristöluvan raukeamista koskevaa hakemusta.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 88 §:n mukaan ympäristönsuojeluviranomainen voi päättää ympäristöluvan raukeamisesta omasta aloitteestaan, mikäli toiminnanharjoittaja ilmoittaa, että toiminta on lopetettu. Tampereen Sellueriste Oy on ilmoittanut, että toiminta on lopetettu Keskiruskonkadulla. Asia on lisäksi varmistettu kiinteistön haltijalta, Kiinteistö Oy Tampereen Teollisuustaloilta, jonka edustaja on 17.4.2026 ilmoittanut, ettei Tampereen Sellueriste Oy ole vuokralaisena Keskiruskonkadulla.

Asia koskee vain luvanhaltijan sekä vuokranantajan etua ja oikeutta, eikä asian voida katsoa olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, minkä vuoksi asian vireilläolosta ei ole katsottu tarpeelliseksi kuuluttaa

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

yleisessä tietoverkossa. Tampereen Sellueriste Oy:tä ja hallitilan vuokranantajaa Kiinteistö Oy Tampereen teollisuustaloja on kuultu asiassa 12.5.2026 lähteneellä kuulemiskirjeellä. Ympäristöluvan tai kiinteistön haltija ei ole esittänyt asiassa mielipidettä.

Käsittelymaksu

Hakemuksen käsittelystä peritään ympäristö- ja rakennusjaoston 26.3.2024 (§ 24) hyväksymän ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu. Maksutaulukon ◆?Muiden asioiden käsittely◆? -kohdan mukaan päätöksestä ympäristöluvan rauettamisesta (YLS 88 §) peritään 380 euroa.

Sovellettu lainsäädäntö

Ympäristönsuojelulaki (527/2014): 43 §, 61 a §, 85 §, 88 § 1 mom 1) kohta, 96 §, 190 §, 191 §, 205 §

Hallintolaki (34 §)

Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto (26.3.2024 § 24, taksa)

Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto (10.3.2026 § 25, toimivallan siirtäminen)

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaisille

Päätöksestä kuulutetaan Tampereen kaupungin internetsivulla osoitteessa <https://www.tampere.fi/ilmoitustaulu#muut-kuulutukset-ja-ilmoitukset>

Toimivallan peruste

Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaoston 10.3.2026 tekemän päätöksen, liitteen 2 (25 §) mukaan ympäristöluvan raukeamisesta päättäminen on delegoitu ympäristöjohtajalle.

Tiedoksi

Tampereen Sellueriste Oy; Kiinteistö Oy Tampereen teollisuustalot; Lupa- ja valvontavirasto

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös asetetaan nähtäväksi 17.6.2026 kaupungin internet-sivulle: www.tampere.fi.

Päätös on lähetetty sähköpostilla 17.6.2026.

Muutoksenhakuviranomainen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Vaasan hallinto-oikeus

Tampere
17.06.2026

Jaana Lappeteläinen
Ympäristötarkastaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Hallintovalitus

§ 17

Hallintovalitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus, ympäristönsuojelulaki

Valitusoikeus on:

- 1) asianosaisella;
- 2) rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 3) toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 4) toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella sekä Lupa- ja valvontavirastolla; valtion valvontaviranomaisella sekä toiminnan tai hankkeen sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
- 5) asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella;
- 6) saamelaiskäräjillä sillä perusteella, että ympäristöluvassa tarkoitettu toiminta heikentää saamelaisten oikeutta alkuperäiskansana ylläpitää ja kehittää omaa kieltään ja kulttuuriaan;
- 7) kolttien kyläkokouksella sillä perusteella, että ympäristöluvassa tarkoitettu toiminta heikentää kolttien alueella kolttien elinolosuhteita ja mahdollisuuksia harjoittaa kolttalaissa tarkoitettuja luontaiselinkeinoja.

Valitusoikeus, vesilaki

Valitusoikeus on:

- 1) asianosaisella;
- 2) rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka sääntöjen mukaisella toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 3) vesitaloushankkeen sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella hankkeen ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 4) hankkeen sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
- 5) vesitaloustehtäviä tai kalataloustehtäviä hoitavalla elinvoimakeskuksella, jos se on tarpeen sille kuuluvien tehtävien hoitamiseksi, tai muulla 11 luvun 9 §:ssä tarkoitettu yleistä etua valvovalla viranomaisella;
- 6) saamelaiskäräjillä, jos vesitaloushanke sijoittuu tai sen vaikutukset ulottuvat saamelaisten kotiseutualueelle ja hanke voi vaikuttaa saamelaisille alkuperäiskansana kuuluviin oikeuksiin.

Valitusviranomainen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Vaasan hallinto-oikeus
Korsholmanpuistikko 43
PL 204, 65101 Vaasa
faksi: 029 56 42760
sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, kolmantena päivänä sähköisen viestin lähettämisestä, saantitodistukseen tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana tai kun todisteellisesti sähköisesti tiedoksiannettu päätös on vahvistettu vastaanotetuksi. Tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja muut yhteystiedot; myös sähköinen tai mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava.
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Lisäksi valitusviranomaiselle on soveltuvalle tavalla ilmoitettava myös valittajan henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Valitus on toimitettava valitusajassa valitusviranomaiselle. Sähköisen valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisen päivän aikana. Paperisen valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valituksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 310 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.